

【事業関係者】

建物名称:「koishikawa:(コイシカワコロン)」
事業主:株式会社プロストホールディングス
事業協力:株式会社アセットパートナーズ
企画・管理運営:株式会社Rバンク
意匠設計・設計監理:北仲34

abanba一級建築事務所 番場俊宏
ハラヒロ一級建築士事務所 原浩人
hutte 松野由夏
irotoridori 吉岡寛

構造設計・耐震診断:株式会社ビームス・デザイン・コンサルタント
機械設備設計:有限会社大瀧設備事務所
電気設備設計:株式会社イーエスアソシエイツ一級建築士事務所
全体施工:株式会社辰
1-3階部分 認可保育園名称:「にじのいるか保育園小石川」
事業者:学校法人滋慶学園
保育園部分設計:宇賀亮介建築設計事務所
保育園部分施工:株式会社青木工務店



4F シェアハウス



東側外観

【株式会社Rバンクについて】

Rバンクは日本社会におけるスクラップ&ビルド(新築前提の体制)や増加するストック(既存建築物)の有効活用などの問題に対して存在意義を発揮することをミッションとして、リノベーションや建物検査を認知・普及させるための取り組みを先駆けて展開してきました。

“ひと(エンドユーザー)”を主体とした住環境上のソフト面を改善しないかぎり、ストックの有効活用は進まないとの考えから、現在、シェアハウス(35物件運営中)をはじめとしたコミュニティ型賃貸住宅の企画運営、空家対策としてのDIY賃貸物件の企画管理などにも積極的に取り組んでいます。

会社名:株式会社Rバンク
所在地:東京都渋谷区渋谷3-8-12 渋谷第一生命ビル3F
代表:藤田 将友
設立:平成18年8月
業務:リノベーションコーディネート事業、不動産仲介事業、
賃貸住宅(シェアハウスなどを含む)の企画・管理事業など
URL:<http://www.r-bank.co.jp/> <http://r-with-house.com/>



完成外観パース

【物件概要】

物件名称	koishikawa: (コイシカワコロン)		
所在地	東京都文京区小石川1丁目	交通	都営三田線「春日」駅徒歩7分
構造	SRC造一部RC造地上7階建	規模	対象延床面積 1,212.73㎡
建築年	1972年新築、1979年増築	用途変更年	2015年用途変更
旧用途	工場・事務所	新用途	保育所・店舗・寄宿舍・共同住宅



取材お申込み・ご質問などに関するお問合せ先

株式会社Rバンク 担当:藤田

TEL:03-5464-2520 FAX:03-5465-2521 MAIL:info@r-bank.co.jp